

Simulation Abschreibung am Projekt Sanierung Schulhaus Burghalde 1

21.06.2017/P+B

Abschreibung als Gesamtprojekt: Gebäude, Hochbau, 35 Jahre

Investitionssumme gemäss Projektierungs- und Baukreditvorlage (brutto): CHF 8'123'000.00

Abschreibung pro Jahr, 35 Jahre: CHF 232'085.70

Abschreibung unterteilt nach Anlagekategorie (gemäss BKP): Abschreibungsdauer 35 Jahre

			Abschreib./Jahr:
Grundstück	keine Abschreibungen	0.00	0.00
Immat. Anlagen	5 Jahre	847'900.00	169'580.00
Gebäude, Hochbauten	35 Jahre	7'048'300.00	201'380.00
Installationen	10 Jahre	0.00	0.00
Strassen/Plätze	40 Jahre	0.00	0.00
Ausstattungen	5 Jahre	226'800.00	45'360.00
		8'123'000.00	

Abschreib.verlauf	Immat. Anl.	Gebäude	Installationen	Strassen/Plätze	Ausstattung	Abschreib./Jahr:
Jahr 1	169'580.00	201'380.00	0.00	0.00	45'360.00	416'320.00
Jahr 2	169'580.00	201'380.00			45'360.00	416'320.00
Jahr 3	169'580.00	201'380.00			45'360.00	416'320.00
Jahr 4	169'580.00	201'380.00			45'360.00	416'320.00
Jahr 5	169'580.00	201'380.00			45'360.00	416'320.00
Jahr 6		201'380.00				201'380.00
Jahr 7		201'380.00				201'380.00
Jahr 8		201'380.00				201'380.00
Jahr 9		201'380.00				201'380.00
Jahr 10		201'380.00				201'380.00
Jahr 11		201'380.00				201'380.00
Jahr 12		201'380.00				201'380.00
Jahr 13		201'380.00				201'380.00
Jahr 14		201'380.00				201'380.00
Jahr 15		201'380.00				201'380.00
Jahr 16		201'380.00				201'380.00
Jahr 17		201'380.00				201'380.00
Jahr 18		201'380.00				201'380.00
Jahr 19		201'380.00				201'380.00
Jahr 20		201'380.00				201'380.00
Jahr 21		201'380.00				201'380.00
Jahr 22		201'380.00				201'380.00
Jahr 23		201'380.00				201'380.00
Jahr 24		201'380.00				201'380.00
Jahr 25		201'380.00				201'380.00
Jahr 26		201'380.00				201'380.00
Jahr 27		201'380.00				201'380.00
Jahr 28		201'380.00				201'380.00
Jahr 29		201'380.00				201'380.00
Jahr 30		201'380.00				201'380.00
Jahr 31		201'380.00				201'380.00
Jahr 32		201'380.00				201'380.00
Jahr 33		201'380.00				201'380.00
Jahr 34		201'380.00				201'380.00
Jahr 35		201'380.00				201'380.00
Jahr 36						
Jahr 37						
Jahr 38						
Jahr 39						
Jahr 40						

Ø 35 Jahre 232'085.70

Erläuterung

Sämtliche Zahlen sind gerundet.

Anlagekategorien (gemäss Vorgabe Kanton) und zugeteilte BKP-Positionen gemäss Kostenschätzung:

Immaterielle Anlagen:

BKP 1 (Vorbereitungsarbeiten)

BKP 5 (Baunebenkosten)

abzgl. BKP 55 (Bauherrenleistung)

Gebäude, Hochbauten:

BKP 2 (Gebäude)

inkl. BKP 55 (Bauherrenleistung)

inkl. BKP 6 (Reserve)

inkl. BKP 7 (Honorare)

Installationen:

BKP 3 (Betriebseinrichtungen)

Strassen, Plätze:

BKP 4 (Umgebung)

Ausstattungen:

BKP 9 (Ausstattung)