

710.327

Sondernutzungsplanung Merkerareal, Erschliessungsplan

vom 16. Dezember 2002

Kurzbezeichnung:

Sondernutzungsplan Merkerareal, Erschliessung

Zuständig:

Planung und Bau

Stand: 16. Dezember 2002

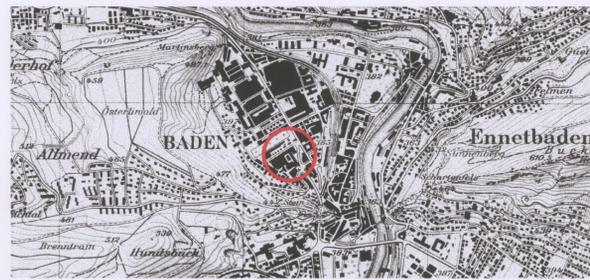
Sondernutzungsplanung Merkerareal

Erschliessungsplan 1:500 gemäss §17 BauG

12. Dezember 2002

Weitere rechtsverbindliche Bestandteile der Sondernutzungsplanung sind:

- Gestaltungsplan 1:500
- Sondernutzungsverschriften



Vorprüfungsbericht vom: 11. September 2002

Öffentliche Auflage vom: 24. September 2002

Beschlossen vom Stadtrat am: 16. Dezember 2002

Der Stadtmann:

bis: 23. Oktober 2002

Der Stadtschreiber:



Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat Aarau, den 12. März 2003

Der Staatsschreiber:

Verfasser:

Burkard, Meyer, Architekten BSA
Aktiengesellschaft
Martinsbergstrasse 40
5400 Baden

Grundigentümerin:

Merker Liegenschaften AG
Bruggerstrasse 37b
5400 Baden

Legende

Genehmigungsinhalt:

- Erschliessungsplanperimeter
- Haupterschliessung
- Fussgängerbereich mit beschränktem Fahrzeugverkehr
- Trottoir, Fussgängerbereich
- Zu-Wegfahrt; Pfeil definiert die Fahrtrichtung
- Wegführung öffentlicher Fussgängerweg

Orientierungsinhalt:

- Baukörper der aktuellen Studie
- Mögliche Bauvolumen bei Realisation Merkerplatz
- Gebäudezugänge
- BAP Besucher-Autoabstellplätze
- Strassenführung Variante Gestühlplatz

0 5 10 25

