

710.305

## **Gestaltungsplan Bahnhof West, Gestaltung Teilrevision**

vom 24. September 2001

---

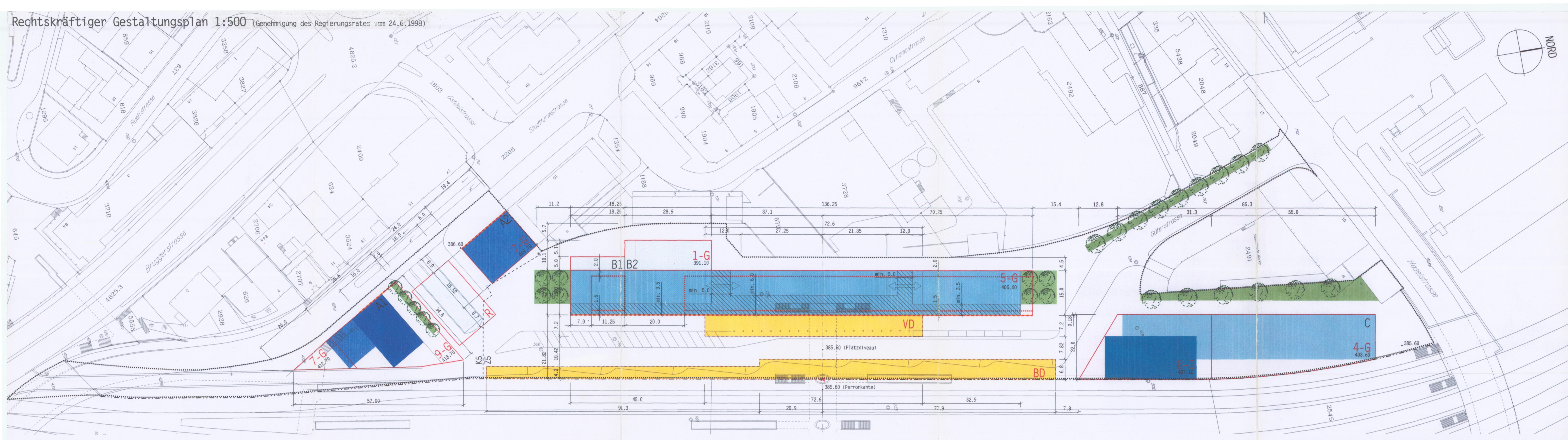
### **Kurzbezeichnung:**

Sondernutzungsplan Bahnhof West, Gestaltung Teilrevision

Zuständig:

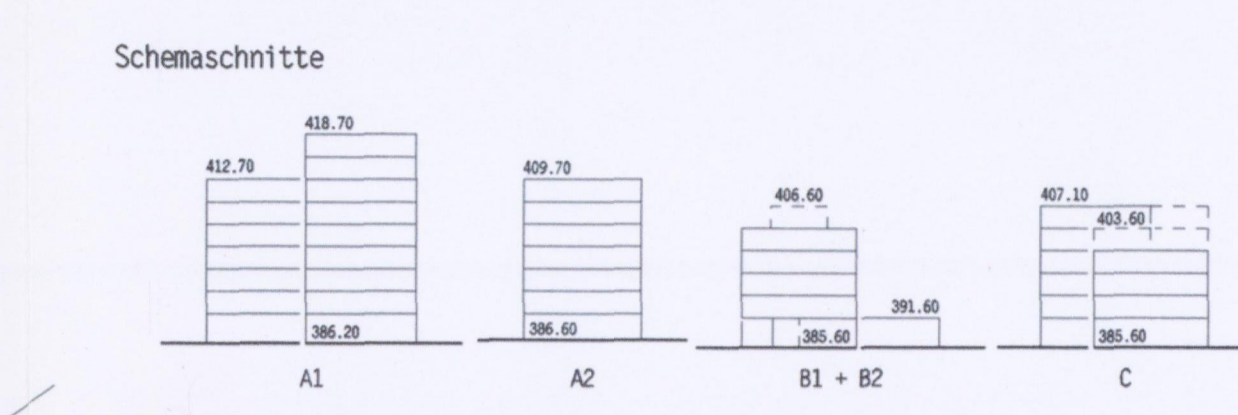
Planung und Bau

Stand: 24. September 2001



Legende zum Gestaltungsplan

Orientierungsinhalt (Rechtskräftiger Gestaltungsplan)



- 1-G Baufelder für Hochbauten mit max. Anzahl Vollgeschosse
- VD Baufelder für Vordächer (VD) und Busdächer (BD)
- R Baufeld für Ränge (R)
- Z Zwangsbaulinie
- A Baulinie Attikageschoss
- F Freihaltbereich im EG, mit min. Höhe im Licht 3.50 m und Breite gemäss Plan
- D Bereich für Durchgang
- B Bereich für Bepflanzung und Verstickung
- P Gestaltungsplanimeter
- A1 Bezeichnung der Gebäude
- X Messpunkt
- G Grundrisse Richtprojekt Januar 1996
- B Bäume
- I Interessengrenze SBB
- Z Zonengrenze
- M Mittellachse Aufnahmegebäude

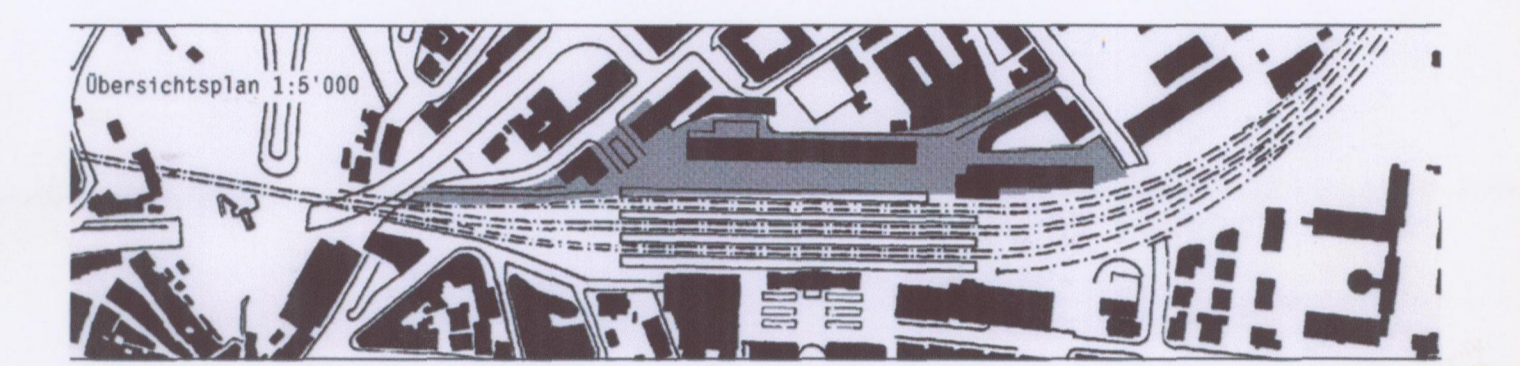
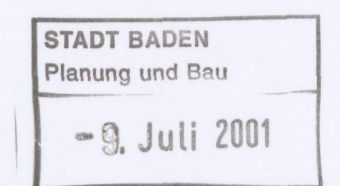
Gestaltungsplan Bahnhof West

Teilrevison Gestaltungsplan

gemäss § 21 BauG  
Mst: 1:500 Format: 60 / 147 Datum: 5. 7. 2001

Bestandteile (Genehmigungsinhalt) der Teilrevison des Gestaltungsplanes sind:

- Gestaltungsplan 1:500
- Sondernutzungsvorschriften



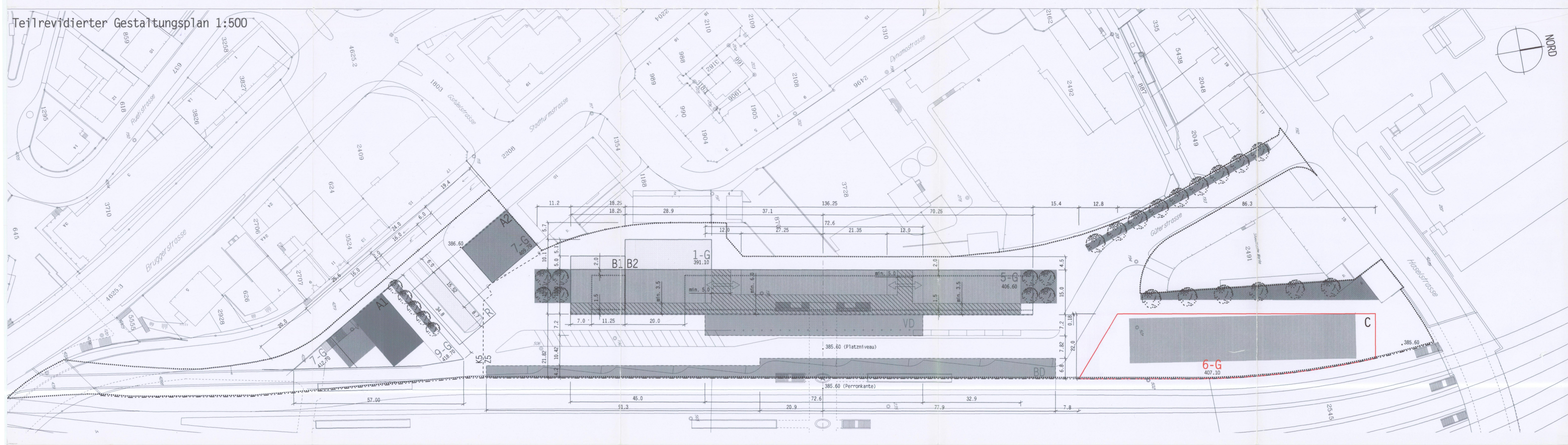
Mitwirkungsbericht vom: —  
Vorprüfungsbericht vom: **11. Juli 2001**  
Öffentliche Auflage vom: **10. Juli bis 15. August 2001**  
Beschlussen vom Stadtrat am: **24. September 2001**

Der Stadtammann: *[Signature]* Der Stadtschreiber: *[Signature]*  
Genehmigung durch den Regierungsrat  
Aarau, den **20. Februar 2002**

Der Staatschreiber: *[Signature]*

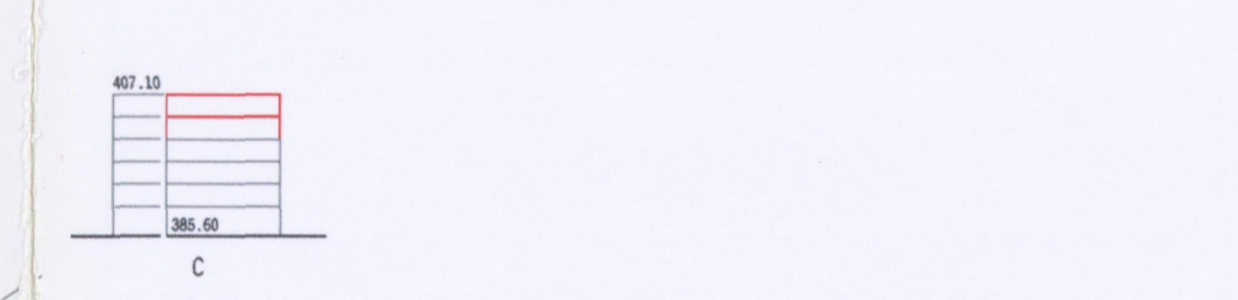
Metron Architekturbüro AG  
Stabstrasse 2, an Perron  
CH-5201 Brugg  
Telefon 056 460 91 11  
Fax 056 460 91 00

Teilrevidierter Gestaltungsplan 1:500



Genehmigungsinhalt (Teilrevidierter Gestaltungsplan)

Schemaschnitte



- 1-G Baufelder für Hochbauten mit max. Anzahl Vollgeschosse