

710.607

Sondernutzungsplanung Rundbau Husmatt, Erschliessungsplan

vom 20. Oktober 2003

Kurzbezeichnung:

Sondernutzungsplan Rundbau Husmatt, Erschliessung

Zuständig:

Planung und Bau

Stand: 20. Oktober 2003

Weitere rechtsverbindliche Bestandteile der Sondernutzungsplanung sind:
 - Gestaltungsplan 1:500
 - Sondernutzungsvorschriften



Vorprüfungsbericht vom: 15.05.2003
 Öffentliche Auflage vom: 01.07.2003 bis: 30.07.2003
 Beschlossen vom Stadtrat am: 20.10.2003

Der Stadtmann: NAMENS DES STADTRATES
 Stadtmann
 Der Stadtschreiber: Stadtschreiber

Genehmigung:
 Genehmigung durch den Regierungsrat
 Aarau, den 21. Januar 2004

STADT BADEN
 Planung und Bau
 12. Dez. 2003

Der Staatschreiber:
 Verfasser: Werner Egli + Hans Rohr
 Architekten BSA SIA
 Husmatt 9
 5405 Baden 5 Dättwil
 Grundeigentümerschaft: Konsortium Husmatt:
 Egli + Rohr Architekten BSA SIA, Baden-Dättwil
 Eglin Immobilien AG, Baden
 Tinoph AG, Baden-Dättwil

- GENEHMIGUNGSINHALT**
- PERIMETER
 - FUSSGÄNGERVERBINDUNGEN
 - ANLIEFERUNG INNENHOF / FEUERWEHRZUFAHRT
 - FUSSGÄNGERBEREICH MIT BESCHRÄNKTEM ANLIEFERUNGSVERKEHR
 - ▶ HAUSEINGANG
 - PARKIERUNG UND ANLIEFERUNG
 - EIN- UND AUSFAHRTEN
- ERTEILUNG DES ENTEIGNUNGSRECHTES
 "Mit der Genehmigung von [...] Erschliessungs- und Gestaltungsplänen ist das Enteignungsrecht für die darin mit genügender Bestimmtheit festgelegten, im öffentlichen Interesse liegenden Werke erteilt." [...] §132 Baugesetz Kt. AG

- ORIENTIERUNGSINHALT**
- BAUFELD UNTERGESCHOSSE
 - BAUFELD OBERGESCHOSSE
 - PROJEKTVARIANTE
 - BAUM
 - PARKPLÄTZE

