

Zukunft Langmatt – Strategie und Machbarkeit

Projektorganisation

Langmatt – Strategie und Machbarkeit

Ausgangslage

Entwicklung Strategie und Machbarkeit «Zukunft Langmatt»

- **Als Grundlagen für die Erarbeitung der Vision dienen:**
 - Bauliche Machbarkeitsstudie Diethelm & Spillmann
 - Rechtsgutachten Sprecher
 - Studie Heusser
 - Gutachten zur Parkanlage SKK Landschaftsarchitekten
 - Baugeschichtliches Raumbuch Hauri
 - Diverse Erkenntnisse aus den erfolgten Abklärungen seit 2011
 - laufende, nachhaltig gültige Unterhaltsinvestitionen
 - Beschlüsse Einwohnerrat Stadt Baden (25.1.2011 / 30.8.2016)

Langmatt – Strategie und Machbarkeit

Meilensteine

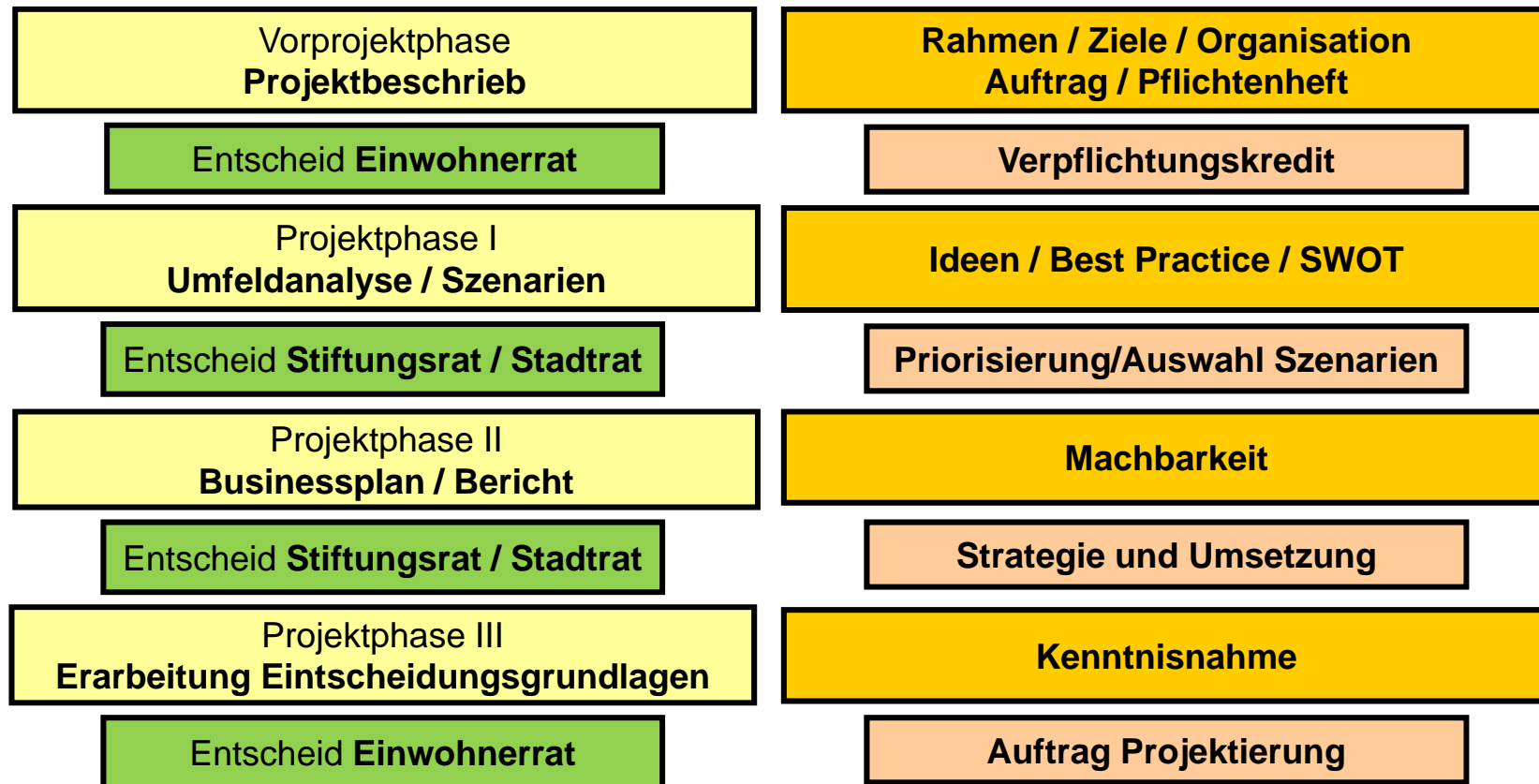
Entwicklung Strategie und Machbarkeit «Zukunft Langmatt»

- **M1 Genehmigung Projektauftrag (Projektbeschreibung) durch Stadtrat**
5. Dezember 2016
- **M2 Genehmigung Verpflichtungskredit durch Einwohnerrat**
31. Januar 2017
- **M3 Fachbegleitung durch Projektsteuerung bestimmt**
März 2017
- **M4 Priorisierung Szenarien durch Stiftungsrat und Stadtrat**
März 2018
- **M5 Verabschiedung Vorgehen durch Stiftungsrat und Stadtrat**
September 2018
- **M6 Entscheid/Kenntnisnahme Einwohnerrat**
Dezember 2018

Langmatt – Strategie und Machbarkeit

Projektschritte

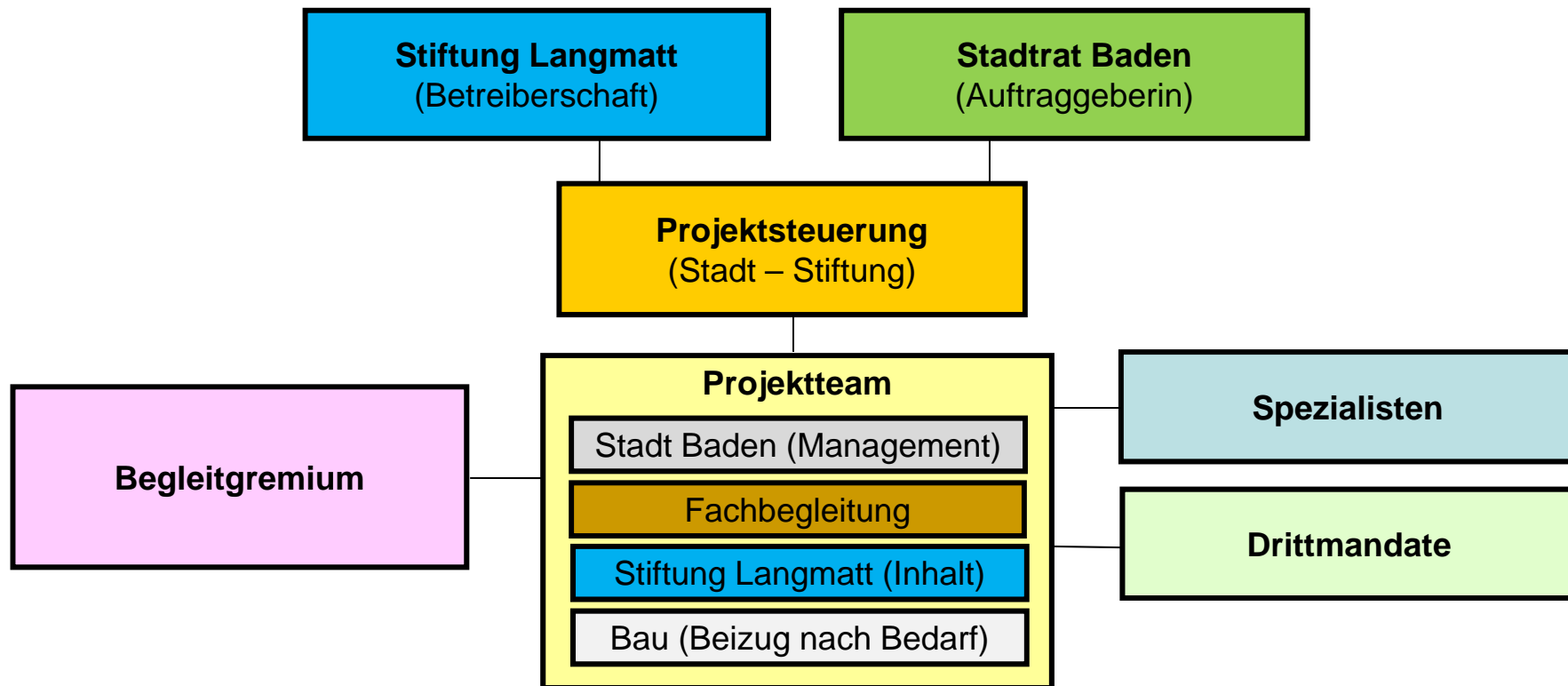
Entwicklung Strategie und Machbarkeit «Zukunft Langmatt»



Langmatt – Strategie und Machbarkeit

Projektorganisation

Entwicklung Strategie und Machbarkeit «Zukunft Langmatt»



Langmatt – Strategie und Machbarkeit

Aufgaben und Zuständigkeiten

Entwicklung Strategie und Machbarkeit «Zukunft Langmatt»

Stiftungsrat Langmatt

- Vertritt die Betreiberschaft gemäss Stiftungszweck
- Entscheidet strategisch über inhaltliche Fragen
- Hat Vetorecht zu Entscheiden des Stadtrates
- Beantragt Projektänderungen bei der Projektsteuerung
- Unterstützt das Projekt durch aktive Mitarbeit und stellt schnelle Entscheidungswege sicher
- Stellt den Direktor für die Mitwirkung im Projektteam im Rahmen der betrieblichen Möglichkeiten zur Verfügung

Stadtrat Baden

- Vertritt die Einwohner- und Ortsbürgergemeinde der Stadt Baden
- Entscheidet strategisch über finanzielle Fragen
- Hat Vetorecht zu Entscheiden des Stiftungsrates
- Stellt die erforderlichen Projektmittel bereit
- Genehmigt die Projektorganisation (inkl. Zusammensetzung Projektsteuerung und Projektteam)
- Entscheidet auf Antrag der Projektsteuerung
- Fällt wesentliche Meilensteinentscheide

Langmatt – Strategie und Machbarkeit

Aufgaben und Zuständigkeiten

Entwicklung Strategie und Machbarkeit «Zukunft Langmatt»

Projektsteuerung (strategisch)

- Überwacht und steuert das Projekt übergeordnet im Rahmen des Projektauftrags (politisch /strategisch)
- Entscheidet über strategische Fragen
- Schlichtet Konflikte im Projektteam
- Stellt bei Bedarf Antrag an den Stadtrat und den Stiftungsrat
- Rekrutiert und wählt die Fachbegleitung
- Bestimmt die Zusammensetzung des Begleitgremiums

Mitglieder

- | | |
|---|-----------------|
| • Stadtrat Baden, RC Kultur (Erich Obrist) | Stimmrecht |
| • Stadtrat Baden, RC Planung und Bau (Markus Schneider) | Stimmrecht |
| • Stiftungsrat Langmatt, Präsident (Lukas Breunig) | Stimmrecht |
| • Stiftungsrat Langmatt, Mitglied (Stephan Kunz) | Stimmrecht |
| • Stadt Baden, Leiter Kultur (Patrick Nöthiger) | ohne Stimmrecht |
| • Stiftung Langmatt, Direktor (Markus Stegmann) | ohne Stimmrecht |

Langmatt – Strategie und Machbarkeit

Aufgaben und Zuständigkeiten

Entwicklung Strategie und Machbarkeit «Zukunft Langmatt»

Projektteam

- Erstellt Entscheidungsgrundlagen z.H. der Projektsteuerung
- Setzt die Beschlüsse der Projektsteuerung um
- Entscheidet bezüglich Prozessgestaltung, Projektinhalt (Einstimmigkeit)
- Koordiniert die Anforderungen der Anspruchsgruppen
- Beurteilt Projektänderungsanträge der Projektleitung

Fachbegleitung

- Führt den Projektprozess inhaltlich

Mitglieder

- Patrick Nöthiger (PL)
- Markus Stegmann
- Fachbegleitung (extern)
- Jarl Olesen (nach Bedarf)

Mitglieder

- tbd

Langmatt – Strategie und Machbarkeit

Aufgaben und Zuständigkeiten

Entwicklung Strategie und Machbarkeit «Zukunft Langmatt»

Spezialisten

- Bringen auf Anfrage/Beizug Meinungen und Beurteilungen ein
- Nehmen fallweise an Projektteamsitzungen teil

Drittmandate

- Erarbeiten Expertisen zu spezifischen Fragstellungen im Auftrag der Projektleitung

Personen

- Architektur
- Kunst
- Museumsbetrieb
- tbd

Personen / Institutionen

- tbd

Langmatt – Strategie und Machbarkeit

Aufgaben und Zuständigkeiten

Entwicklung Strategie und Machbarkeit «Zukunft Langmatt»

Begleitgremium

- Beurteilt den Projektfortschritt gemäss den Meilensteinen
- Berät das Projektteam in spezifischen Fragen, insbesondere bezüglich Machbarkeit
- Ist Sounding-Board für die laufenden Projekterkenntnisse
- Ist Wissens- und Informationsträger im Hinblick auf das weitere Vorgehen (Entscheidungen)

Mögliche Vertretungen/Mitglieder

(Auswahl durch Projektsteuerung)

- Mitglieder Projektsteuerung
- Delegierter Strategiekommision
- Delegierter Finanzkommision
- Vertretung Planung und Bau
- Vertretung Standortmarketing
- Vertretung kantonale Denkmalpflege
- Vertretung Kanton Aargau
- Vertretung Gemeinde Wettingen
- Vertretung Gemeinde Ennetbaden
- Vertreter Regionsgemeinden
- Vertreter Sponsoren
- tbd