

Vorentscheidsgesuch


BG-Nr.
3965

GemDat-Nr.
2026-0093

Bitte beachten Sie vor dem Ausfüllen die Wegleitung!

Strasse und Haus-Nr. Kronengasse 37 und 45	Parzellen-Nr. 3310 und 537	Gebäude-Versicherungs-Nr. 27 und 26
Vorhaben (genaue Beschreibung) Umbau und Umnutzung zu Wohnen		

Wohnungen	Anzahl	Zimmer/Whg	<input type="checkbox"/>	gem. sep. Aufstellung
Büro / Gewerbe	Nutzungsart	Grösse in m ²	<input type="checkbox"/>	gem. sep. Aufstellung
Andere Nutzungen	Nutzungsart	Grösse in m ²	<input type="checkbox"/>	gem. sep. Aufstellung
Anrechenbare oberirdische Geschossfläche		m ²	Wohnfläche	
Grundstücksfläche		412.6 u. 217.9 m ²	Grünfläche	
		m ²	m ²	
			WFA= %	
			GFZ=	
Parkierung	<input type="checkbox"/> Parkfelder gem. sep. Formular Planung und Bau <input type="checkbox"/> Leichte Zweiräder gem. sep. Formular Planung und Bau			
Anlagekosten Total CHF		..--	<input type="checkbox"/> BKP 1 – 4 gem. sep. Aufstellung	
Materialisierung/Konstruktion Fassade:				
Materialisierung Dach:				
<input type="checkbox"/> Profile aufgestellt am:		kontrolliert am:		

<u>Bauherrschaft</u> Name: Stadt Baden, Abteilung Infrastruktur Adresse: Rathausgasse 5, 5400 Baden Tel. und E-Mail: +41 56 200 82 98 infrastruktur@baden.ch	Unterschrift/Stempel 
<u>Grundeigentümer</u> Name: Stadt Baden, Abteilung Infrastruktur Adresse: Rathausgasse 5, 5400 Baden Tel. und E-Mail: +41 56 200 82 98 infrastruktur@baden.ch	Unterschrift/Stempel 
<u>Projektverfasser</u> Name: Meier Leder Architekten Adresse: Stadtturmstrasse 19, 5400 Baden Tel. und E-Mail: +41 56 204 96 96 mail@meierleder.ch	Unterschrift/Stempel 
Alternative Rechnungsadresse und/oder Vertretung:	

Öffentliche Auflage vom: **18. Mai** bis: **16. Juni 2026**