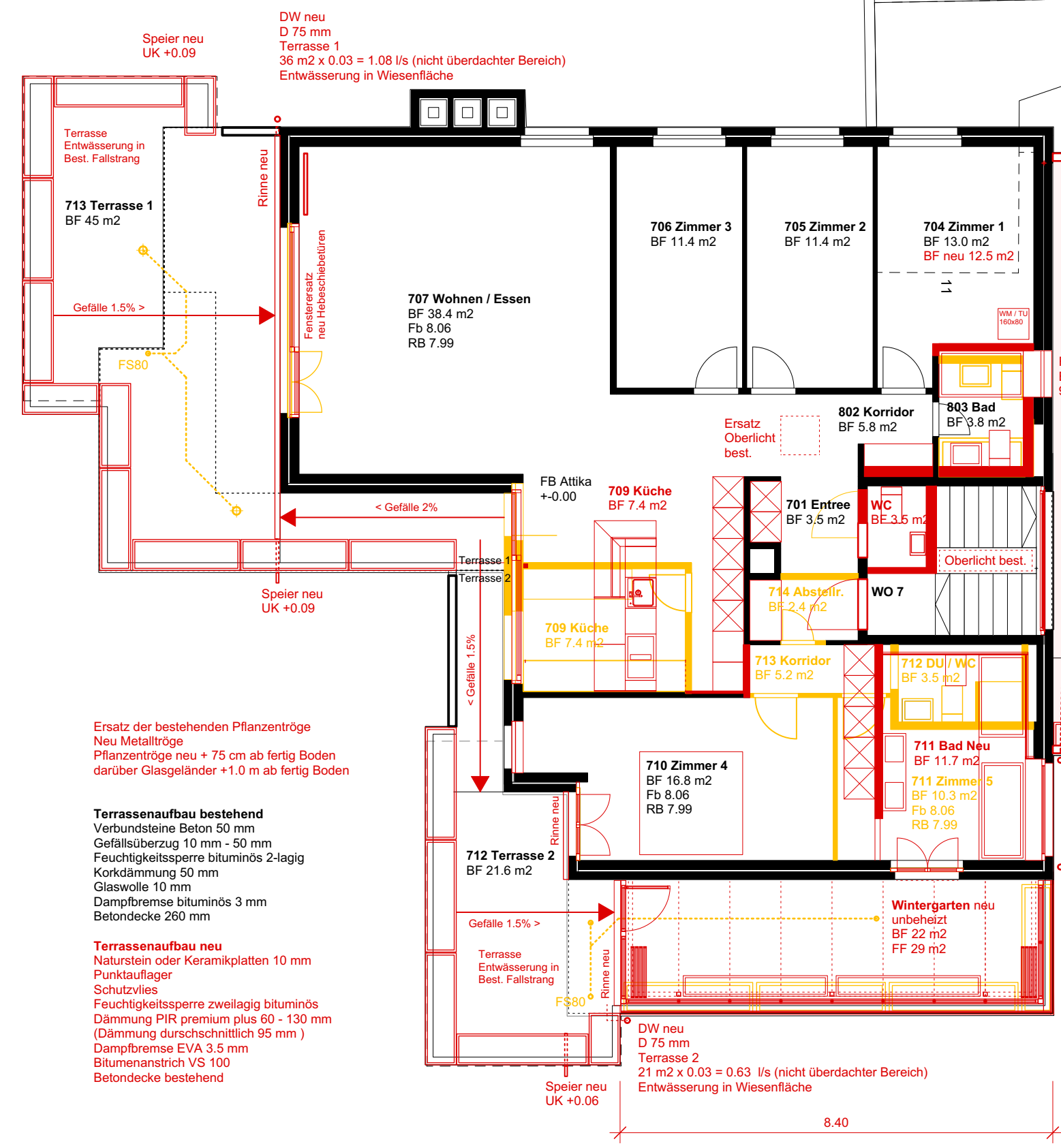


Ersatz der bestehenden Pflanzenztröge
Neu Metalltröge
Pflanzenztröge neu + 75 cm ab fertig Boden
darüber Glasgeländer +1.0 m ab fertig Boden



Ersatz der bestehenden Pflanzenztröge
Neu Metalltröge
Pflanzenztröge neu + 75 cm ab fertig Boden
darüber Glasgeländer +1.0 m ab fertig Boden

Terrassenaufbau bestehend
Verbundsteine Beton 50 mm
Gefällsüberzug 10 mm - 50 mm
Feuchtigkeitssperre bituminös 2-lagig
Korkdämmung 50 mm
Glaswolle 10 mm
Dampfbremse bituminös 3 mm
Betondecke 250 mm

Terrassenaufbau neu
Naturstein oder Keramikplatten 10 mm
Punktauflager
Schutzvlies
Feuchtigkeitssperre zweilagig bituminös
Dämmung PIR premium plus 60 - 130 mm
(Dämmung durchschnittlich 95 mm)
Dampfbremse EVA 3.5 mm
Bitumenanstrich VS 100
Betondecke bestehend

Legende	
	Bauteil bestehend
	Bauteil neu
	Bauteil Abbruch
	Terrain massgebend
	Maximal zulässige Gebäudehöhe bezogen auf das massgebendes Terrain
	Terrain bestehend
	Terrain neu

Baden, 09.04.2024

Bauherrschaft / Grundeigentümerin

Projektverfasser

Wohnhaus Römerstrasse 11 5400 Baden | Zone W3 | Parzelle Nr. 2588 | Gebäudevers. Nr. 2804
Plan M 1:100 **Baueingabe - Umbau Attikawohnung / Sanierung Flachdach / Terrassen**
Plan Nr. 100-5 **Grundriss Attikageschoss - Ebene Oberlichter** **Planstand 08.04.2024**
Bauherrschaft Stockwerkeigentümergeinschaft Römerstrasse 11, 5400 Baden
Grundeigentümerin Stockwerkeigentümergeinschaft Römerstrasse 11, 5400 Baden
Projektverfasser Erdin Architekten AG | Spinnereistrasse 5 | 5400 Baden
Jürg Erdin | T 056 209 04 50 | M 079 961 58 22 | erdin@erdinarchitekten.ch