

## Projekte

---

### Umbau und Sanierung Turnhallegebäude Schulanlage Kappelerhof



**Ab Mai 2027 soll das Turnhallegebäude der Schulanlage Kappelerhof umgebaut und saniert werden.**

#### Projektinformationen

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| <b>Bauherrschaft</b> | STADT BADEN, Bau   |
| <b>Architekten:</b>  | phorors AG, Zürich |
| <b>Realisierung</b>  | 2027 - 2028        |

---

#### Projektbeschreibung

Die Schulanlage Kappelerhof ist auf zwei Standorte im gleichnamigen Quartier im Nordwesten von Baden verteilt. Die Turnhalle mit Kindergarten und Betreuung sowie Sportplätzen befindet sich abseits der Schulanlage.

Von Frühling 2027 bis Sommer 2028 soll das Turnhallegebäude umgebaut und saniert werden. Während die Turnhalle und die zugehörigen Nebenräume wie Garderoben unverändert bestehen bleiben, sind für die Integration des Jugendraums und zwei Kindergartenabteilungen grössere Eingriffe in die Bausubstanz

erforderlich. Für eine hindernisfreie Erschliessung der Turnhalle im Obergeschoss wird eine Liftanlage eingebaut.

Mit der Sanierung werden die Anforderungen bzw. Vorgaben gemäss aktuellem Gebäudestandard 2025 für öffentliche Gebäude verbindlich angewendet. Die Gebäudehülle wird energetisch ertüchtigt, zudem wird eine Photovoltaikanlage installiert. Die technischen Anlagen werden wo nötig ersetzt. In den Kindergärten und dem Jugendraum wird neu eine mechanische Lüftung vorgesehen.

Der das Turnhallengebäude umgebende Aussenraum wird auf die neuen Nutzungen angepasst.

Ein rücksichtsvoller Umgang mit der bestehenden Bausubstanz und die Stärkung der architektonischen Erscheinung werden durch gezielte Eingriffe sichergestellt.

Aus dem Planerwahlverfahren, das von Januar bis April 2025 durchgeführt wurde, ging das Architekturbüro phoros AG aus Zürich siegreich hervor. Der Projektierungskredit wurde vom Einwohnerrat an der Sitzung vom 23. Oktober 2025 genehmigt.

## **Kontakt**

STADT BADEN

Bau

Ina Sperlich

Rathausgasse 5, 5400 Baden

Telefon +41 56 200 83 82

[ina.sperlich@baden.ch](mailto:ina.sperlich@baden.ch)