

# Kanalisation

## Private Leitungen

Die Hauskanalisation ist im Eigentum des Grundeigentümers.

Jede Neuanlage, Ergänzung oder Änderung der Haus- oder Grundstücksentwässerung ist bewilligungspflichtig. Unabhängig von einer allfälligen Baueingabe ist der Stadt Baden, Abteilung Tiefbau, ein separates Kanalisationsgesuch einzureichen. Unter der Voraussetzung, dass vollständige und genehmigte Kanalisationspläne vorhanden sind, können geringfügige Änderungen nach Absprache mit der Abteilung Tiefbau, durch einen Nachtrag erledigt werden.

Was ist zu tun bei...

- **...Geruchsbelästigungen**

Alle an die Kanalisation angeschlossenen Sanitärteile haben einen Siphon, der verhindert, dass störende Gerüche aus der Kanalisation in die Räume gelangen. Abläufe im Keller werden sehr selten benutzt. Es kann sein, dass der Siphon ausgetrocknet ist und somit schlechte Gerüche in Räume gelangen. Als erste Massnahme ist der Siphon mit Wasser zu füllen. Treten dann immer noch Geruchsbelästigungen auf, ist der Schaden vermutlich schwerwiegender und es muss ein Fachmann beigezogen werden.

- **...einem verstopften Ablauf**

Ist der Ablauf verstopft oder kann das Abwasser nicht abfliessen, sollte als Erstes der Siphon kontrolliert oder, wenn möglich, demontiert und gereinigt werden. Helfen diese Massnahmen nicht, liegt vermutlich eine Verstopfung tiefer im Abflussrohr vor. Zur Behebung empfehlen wir den Beizug einer Sanitär- oder Kanalreinigungsunternehmung. Auf der folgenden Adressliste finden Sie Unternehmungen aus der Region, die diese Dienstleistung anbieten.

- **...einer Überschwemmung**

Sind infolge einer Verstopfung der Hauskanalisation die Räumlichkeiten überschwemmt, lohnt sich der Beizug einer Kanalreinigungsunternehmung. Sie kann mit einem Saugwagen das Wasser aus den Räumen abpumpen. Auf der unten stehenden Adressliste finden Sie Firmen aus der Region, die diese Dienstleistung anbieten.

## Formulare und Merkblätter Kanalisation

- [Formular\\_Kanalisationsgesuch \[docx, 126 KB\]](#)
- [Checkliste\\_Pruefung\\_Kanalisationsgesuch \[pdf, 104 KB\]](#)

### Gesetzliche Grundlagen

- [600.100 Abwasserreglement \[pdf, 48.76 KB\]](#)
- [Unterhaltsverpflichtungen für Abwasserleitungen \[pdf, 667.70 KB\]](#) ; Zusammenzug der wichtigsten gesetzlichen Grundlagen

### Merkblätter

- [Auto- und Transportgewerbe \[pdf, 109.19 KB\]](#) Abwasserentsorgung, Abfälle und Luft-Emissionen
- [Hausanschluss \[pdf, 540.89 KB\]](#)
- [Gewässerschutzvorschriften für Metzgereien und Schlachtbetriebe \[pdf, 79.64 KB\]](#)
- [Kläranlagen schlucken vieles \[pdf, 189.11 KB\]](#)
- [Merkblatt Retention \[pdf, 343.70 KB\]](#)
- [Merkblatt Versickerung \[pdf, 23.27 KB\]](#)
- [Technische Vorschriften Kanalfernsehaufnahmen \[pdf, 34 KB\]](#) sowie Reinigung öffentlicher und privater Leitungen im Auftrag der Stadt Baden
- [Werterhalt Ihrer privaten Abwasserleitungen \[pdf, 422.76 KB\]](#)
- [Merkblatt Baustellenentwaesserung \[pdf, 980 KB\]](#)

## Sidebar

- [Online-Services](#)
- [Stadtplan](#)
- [SBB-Tageskarte](#)
- [Informationen A-Z, Kontakte](#)

## Baugesuche, Publikationen

- [Publikation vom 17. August 2019](#)  
Schlossbergplatz 4 (Parz. 664), Baden
- [Publikation vom 10. August 2019](#)  
Bahnhofstrasse 7 (Parz. 5961), Baden / Stadtturmstrasse 15 (Parz. 626), Baden
- [Baugesuch vom 3. August 2019](#)  
Cordulapassage 1 (Parz. 718), Baden
- [Publikation vom 27. Juli 2019](#)

Parkstrasse (Parz. 3446), Baden / Stadtbachstrasse 58 (Parz. 3287), Baden

## **Adresse**

STADT BADEN , Tiefbau  
Rathausgasse 5 , 5400 Baden AG  
Telefon +41 56 200 82 80

[E-Mail](#)

[Öffnungszeiten](#)

## **Adresse**

STADT BADEN , Planung und Bau  
Rathausgasse 5 , 5400 Baden AG  
Telefon +41 56 200 82 70

[E-Mail](#)

[Öffnungszeiten](#)

© 2019 Stadt Baden | [GOViS](#) by [backslash](#)

[zum Seitenanfang](#)