

Kanalisation

Private Leitungen

Die Hauskanalisation ist im Eigentum des Grundeigentümers.

Jede Neuanlage, Ergänzung oder Änderung der Haus- oder Grundstücksentwässerung ist bewilligungspflichtig. Unabhängig von einer allfälligen Baueingabe ist der Stadt Baden, Abteilung Bau, ein separates Kanalisationsgesuch einzureichen. Unter der Voraussetzung, dass vollständige und genehmigte Kanalisationspläne vorhanden sind, können geringfügige Änderungen nach Absprache mit der Abteilung Bau, durch einen Nachtrag erledigt werden.

Was ist zu tun bei...

- **...Geruchsbelästigungen**

Alle an die Kanalisation angeschlossenen Sanitärteile haben einen Siphon, der verhindert, dass störende Gerüche aus der Kanalisation in die Räume gelangen. Abläufe im Keller werden sehr selten benutzt. Es kann sein, dass der Siphon ausgetrocknet ist und somit schlechte Gerüche in Räume gelangen. Als erste Massnahme ist der Siphon mit Wasser zu füllen. Treten dann immer noch Geruchsbelästigungen auf, ist der Schaden vermutlich schwerwiegender und es muss ein Fachmann beigezogen werden.

- **...einem verstopften Ablauf**

Ist der Ablauf verstopft oder kann das Abwasser nicht abfliessen, sollte als Erstes der Siphon kontrolliert oder, wenn möglich, demontiert und gereinigt werden. Helfen diese Massnahmen nicht, liegt vermutlich eine Verstopfung tiefer im Abflussrohr vor. Zur Behebung empfehlen wir den Beizug einer Sanitär- oder Kanalreinigungsunternehmung. Auf der folgenden Adressliste finden Sie Unternehmungen aus der Region, die diese Dienstleistung anbieten.

- **...einer Überschwemmung**

Sind infolge einer Verstopfung der Hauskanalisation die Räumlichkeiten überschwemmt, lohnt sich der Beizug einer Kanalreinigungsunternehmung. Sie kann mit einem Saugwagen das Wasser aus den Räumen abpumpen. Auf der unten stehenden Adressliste finden Sie Firmen aus der Region, die diese Dienstleistung anbieten.

[Adressliste Kanalspül- und Kanalfernsehservice \[pdf, 12.53 KB\]](#)

Formulare und Merkblätter Kanalisation

- [Formular Kanalisationsgesuch \[docx, 126 KB\]](#)
- [Checkliste Prüfung Kanalisationsgesuch \[pdf, 104 KB\]](#)

Gesetzliche Grundlagen

- [600.100 Abwasserreglement \[pdf, 48.76 KB\]](#)
- [Unterhaltsverpflichtungen für Abwasserleitungen \[pdf, 667.70 KB\]](#); Zusammenzug der wichtigsten gesetzlichen Grundlagen

Merkblätter

- [Auto- und Transportgewerbe \[pdf, 109.19 KB\]](#) Abwasserentsorgung, Abfälle und Luft-Emissionen
- [Hausanschluss \[pdf, 540.89 KB\]](#)
- [Gewässerschutzvorschriften für Metzgereien und Schlachtbetriebe \[pdf, 79.64 KB\]](#)
- [Kläranlagen schlucken vieles \[pdf, 189.11 KB\]](#)
- [Merkblatt Retention \[pdf, 343.70 KB\]](#)
- [Merkblatt Versickerung \[pdf, 23.27 KB\]](#)
- [Technische Vorschriften_Kanalfernsehaufnahmen \[pdf, 34 KB\]](#) sowie Reinigung öffentlicher und privater Leitungen im Auftrag der Stadt Baden
- [Werterhalt Ihrer privaten Abwasserleitungen \[pdf, 422.76 KB\]](#)
- [Merkblatt Baustellenentwaesserung \[pdf, 980 KB\]](#)