

Masterplan Oberstadt



Blick auf Oberstadt Richtung Norden (Quelle: Stadtarchiv Baden, Foto Markus Scherer, Q.04.3.906_D, CC BY-SA 4.0, 2022)

Das Gebiet Oberstadt liegt südlich des Schlossbergs und der Altstadt und gehört zum Innenstadtperimeter der Stadt Baden. Im Raumentwicklungskonzept REK Stadt Baden 2040 ist die Oberstadt als Transformationsgebiet mit einem grossen Potenzial zur Innenentwicklung ausgeschieden. Mit einer parzellenübergreifenden Sicht wurden die künftige Nutzungsdichte in der Oberstadt eruiert und die Themen der qualitativen Innenentwicklung gesamthaft im Masterplan Oberstadt festgehalten. Der Masterplan ist ein behördenverbindliches Planungsinstrument und dient als Grundlage für die aktuelle Nutzungsplanungsrevision.

[701.250 Oberstadt Masterplan.pdf \[pdf, 4.6 MB\]](#)